



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

П Р И К А З

20.01.2026

№ 13

г. Нижний Новгород

**Об утверждении программы проверок по
контролю за проведением работ по сохранению
объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 11 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую программу проверок по контролю за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Стены и башни», расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Кремль (далее - Программа).

2. Начальнику отдела государственного надзора и правовой работы Управления (Бармину О.П.) организовать:

2.1. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с периодичностью, указанной в Программе.

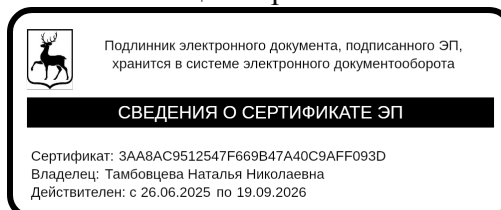
2.2. Размещение настоящего приказа на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного рабочего дня с даты регистрации настоящего приказа.

2.3. Направление настоящего приказа в адрес ООО «ФРЕГАТ» (603000, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Варварская, д. 7, пом. П44) в течение трёх рабочих дней с даты регистрации настоящего приказа.

3. Должностным лицам Управления, уполномоченным на осуществление государственного контроля (надзора), указанным в Программе, обеспечить проведение контрольных (надзорных) мероприятий.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



Н.Н. Тамбовцева

УТВЕРЖДЕНА

приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия

Нижегородской области

от 20.01.2026 № 13

ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 14

ОКВЭД 84.11.21 ОГРН 1065260083680 ИНН/КПП 5260167723/526001001

тел/факс 435-65-45/435-65-48, e-mail: ugoonk@nobl.ru

**Программа проверок
по контролю за проведением работ по сохранению объекта культурного
наследия**

На основании¹	<p>Разрешение № 3 от 14.01.2026.</p> <p>Виды работ: проведение работ по реставрации и приспособлению объекта для современного использования:</p> <p>Реставрация фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реставрация кирпичной кладки: расчистка пескоструйным методом, биоцидная обработка, восстановление утрат (докомпановка), обработка камнеукрепителем, реставрация швов, гидрофобная обработка; - инъектирование трещин кирпичной кладки (восстановление целостности кладки); - реставрация каменного карниза: расчистка пескоструйным методом, биоцидная обработка, восстановление утрат (докомпановка), обработка камнеукрепителем, реставрация швов, гидрофобная обработка; - реставрация каменных стен: расчистка пескоструйным методом, биоцидная обработка, восстановление утрат (докомпановка), обработка камнеукрепителем, реставрация швов, гидрофобная обработка; - устройство металлического крыльца для доступа на второй ярус снаружи. <p>Реставрация кровли:</p> <ul style="list-style-type: none"> - мероприятия по защите от попадания атмосферных осадков внутрь строения:
---------------------------------	---

¹ В случае, если программа утверждена на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, указывается «на основании разрешения (реквизиты) на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (вид работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с выданным разрешением)», срок, на который выдано разрешение.

При осуществлении на объекте культурного наследия работ по его сохранению несколькими лицами указывается информация обо всех выданных таким лицам разрешениях.

	<p>закрытие существующего проема в кровле путем устройства люка с крышкой.</p> <p>Изготовление и монтаж наружных оконных блоков (устройство теплового контура).</p> <p>Изготовление и монтаж дверных заполнений аутентичных историческим (из широких досок, с коваными деталями, с наружных сторон – с оковкой железом).</p> <p>Внутренние реставрационные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реставрация кирпичной кладки, каменных стен, кирпичных сводов: расчистка пескоструйным методом, биоцидная обработка, восстановление утрат (докомпановка), обработка камнеукрепителем, реставрация швов, вычинка кирпичной кладки; - инъектирование трещин кирпичной кладки (восстановление целостности кладки); - реставрация геометрии ступеней лестниц из камня; - выполнение покрытия пола первого этажа; - расчистка и обработка составом Dali покрытия пола второго и третьего этажей; - замена покрытия деревянного пола на 4 этаже с выполнением шумоизоляции; - устройство теплового контура на 4-м ярусе; - замена балок перекрытия 3-го яруса; - устройство пола по грунту на 1-м ярусе. <p>Устройство инженерных систем:</p> <ul style="list-style-type: none"> - система электроснабжения и аварийного освещения; - система отопления; - система пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуации людей при пожаре; - структурированная кабельная система; - система охранной сигнализации; - система видеонаблюдения; - система автоматизации отопления. <p>Выдано на срок до 30.10.2026.</p>
Наименование объекта культурного наследия²	«Стены и башни».
Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр)	521410066380036.
Место нахождения объекта культурного наследия³	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Кремль.

² Указывается в соответствии с учетной записью в реестре, для ВОКН – в соответствии с НПД.

³ Указывается адрес объекта культурного наследия или при его отсутствии - описание местоположения объекта культурного

Правообладатель (правообладатели) объекта культурного наследия⁴	ГБУК НО НГИАМЗ ИНН: 5260039961 ОГРН: 1025203049156 Адрес: 603005, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, наб. Верхне-Волжская, д. 7.
Лица, осуществляющие работы по сохранению⁵ объекта культурного наследия в соответствии с разрешением	ООО «ФРЕГАТ» ИНН: 5256130760 ОГРН: 1145256004772 Адрес: 603000, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Варварская, д. 7, пом. П44.
Лица, осуществляющие авторский надзор⁶ за работами по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разрешением	ООО «ВЕРТИКАЛЬ» (инженер третьей категории Астафьев Дмитрий Сергеевич) ИНН: 7842194085 ОГРН: 1217800111913 Адрес: 603000, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Варварская, д. 7, пом. П44.
Лица, осуществляющие технический надзор⁷ за работами по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разрешением	ООО «ВЕРТИКАЛЬ» (инженер по техническому контролю Галков Артем Анатольевич) ИНН: 7842194085 ОГРН: 1217800111913 Адрес: 603000, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Варварская, д. 7, пом. П44.
Лица, осуществляющие научное руководство⁸ за работами по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разрешением	ООО «ВЕРТИКАЛЬ» (инженер третьей категории Астафьев Дмитрий Сергеевич) ИНН: 7842194085 ОГРН: 1217800111913 Адрес: 603000, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Варварская, д. 7, пом. П44.
Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий⁹	Проведение не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия за период проведения работ.
Вид контрольных (надзорных) мероприятий¹⁰	Инспекционный визит.
Инспектор (инспекторы),	Алиева Алина Ханоглановна – главный

наследия.

⁴ Указываются сведения о правообладателях объекта культурного наследия в соответствии с Единым государственным реестром недвижимого имущества, а именно:

полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица, ИНН;

основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя
адрес места нахождения и осуществления деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя, адрес места жительства физического лица.

⁵ Указываются сведения о лице (лицах) в соответствии с разрешением на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а именно:

полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица

основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя.
адрес места нахождения и осуществления деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя, адрес места жительства физического лица (для правообладателей ОКН)

⁶ Аналогично пункту 5.

⁷ Аналогично пункту 5.

⁸ Аналогично пункту 5.

⁹ Рекомендуемая периодичность устанавливается исходя из особенностей объекта культурного наследия, отнесенных к его предмету охраны; облика, объемно-планировочных и конструктивных решений и структур, интерьера объекта культурного наследия, в случае если предмет охраны объекта культурного наследия не определен; технического состояния объекта культурного наследия; видов работ по сохранению объекта культурного наследия, указанных в разрешении, и должна предусматривать не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия за период проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

¹⁰ В случае, если программа утверждена на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия могут быть предусмотрены следующие виды КНМ: инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка.

уполномоченные на проведение контрольных (надзорных) мероприятий, номер и дата выдачи служебного удостоверения	специалист отдела государственного надзора и правовой работы Удостоверение № 806 от 18.08.2025 г.
---	---

Программу проверок составил:

Главный специалист отдела государственного надзора и правовой работы – Алиева А.Х.